

## Saint Macaire porte de l'Entre Deux Mers

Notre communauté est le cœur géographique du SCOT Sud Gironde. Elle est la porte de l'Entre deux Mers qui couvre tout le nord du carrefour Langonnais. Elle relie les centralités de Langon et La Réole, bénéficie d'un cadre de vie préservé et de tous les axes essentiels de mobilité ; elle est au cœur du flux garonnais qui voit le chemin de fer et la RD 1113 traverser le fleuve et qui est l'artère du sud-gironde.

## Rééquilibrer le sud-Gironde

Malgré cette position privilégiée, notre communauté subit le contrecoup d'une concentration d'activités économiques, commerciales, de services publics sur la rive-gauche du carrefour langonnais générant des difficultés de circulation, d'engorgement, de stationnement (Gare, centre Langon, accès à l'autoroute...).

Il faut modifier la logique de renforcement exclusif de l'hyper centre sur une seule rive et qui transforme les territoires périphériques en dortoir, allongeant les déplacements coûteux et facteurs d'insécurité et de dangerosité.

Il faut rapprocher les lieux de consommation et de vie ...pourquoi pas aussi les lieux de travail.

En ce sens la réalisation d'une zone artisanale dédiée (pourquoi pas au télétravail et à l'agriculture) à Saint Martin de Sescas est vitale de même qu'une réalisation publique structurante sur notre territoire (médiathèque, centre social, salle omnisports...) semble un enjeu incontournable.

L'axe Langon-La Réole de la vallée déjà hyper-attractif et en particulier le développement (cadencement) de la voie de chemin de fer est devenu lui aussi un enjeu majeur du développement du Sud-Gironde plus qu'un TGV virtuel et hypothétique qui neutralise inutilement des fonds publics.

## Défendre et valoriser les atouts de notre communauté

La communauté de communes des coteaux macariens possède de solides atouts avec son cadre de vie préservé, son patrimoine exceptionnel. Il attire une nouvelle population jeune, plus diplômée que dans le reste du territoire. Elle bénéficie d'une très riche vie culturelle et associative qui crée du lien social et une volonté forte de respect de l'environnement naturel et humain. Elle est aujourd'hui irriguée par de nombreux services publics qu'il nous faut défendre (poste, gendarmerie, transports publics...) car sans eux nous n'aurons pas les moyens d'aménager notre territoire. Ils sont les garants de la « république ».

## Anticiper et orienter la mutation du territoire

Cette arrivée de population doit nous faire réfléchir à un mode d'urbanisation moins éclaté privilégiant et étoffant la vie sociale des centres-bourgs et la diversité des types de population et de logement. Il faut éviter à tout prix le mitage qui détruit le paysage, réfléchir aux modes actuels de lotissement trop souvent consommateurs de foncier et produisant fréquemment de l'anonymat et de l'individualisme.

Pourquoi ne pas réfléchir d'ailleurs sur notre territoire à expérimenter de nouvelles formes d'habitat et de propriété coopérative.

## Une identité commune qui doit être sans cesse renouvelée

Cette forte identité partagée de notre communauté est originale mais vulnérable. Elle doit être confortée par un soutien permanent de la vie associative, par le développement de services publics locaux tels le réseau de lecture publique, un service efficace de la petite enfance qui créent du lien social et permettent la rencontre.

Les formes de mobilité douce source de rencontre et de sécurisation (vélo et piéton) doivent être inventées confortant la réalisation de la voie verte et confortant la centralité et le rôle structurant du collège de Pian.

## Vivre et travailler au pays dans l'économie de demain

L'agriculture et tout particulièrement la viticulture est un secteur incontournable de notre communauté, elle marque sa mémoire et son identité paysagère. Elle peut être un facteur de développement associé au réseau très haut débit dont nous bénéficions. Le renforcement d'un réseau commercial notamment le long de la RD 1113 en particulier entre Saint Martin de Sescas et Saint Pierre doit être réfléchi avec des formes originales et nouvelles d'entreprises dédiées par exemple au télé-travail, au champ de l'économie sociale et solidaire, à des initiatives d'expérimentations économiques portées et soutenues par le SCOT.

## Décider ensemble ... Une citoyenneté active et un nouvel élan démocratique...

Face au désintéressement de la majorité des citoyens, il est souhaitable d'être offensif, de redonner confiance dans la « politique » et d'associer les citoyens à leur propre devenir. Dans la suite du « conseil de développement cantonal » qui avait permis aux débuts du pays de redonner une forte impulsion au débat cantonal pourquoi ne pas lancer l'idée d'un lieu de rencontre et de débat des citoyens, des élus, des associations...

Une agora, un conseil des citoyens... pourrait exister aux côtés du bureau de la comcom (qui est aussi le bureau des maires) et du conseil communautaire.

En tout état de cause la commune reste un lieu privilégié d'information et de débat que la communauté doit aider à développer. De la même manière nous nous opposons à des communautés de trop grande envergure qui éloigneraient les centres de décision et feraient reculer la démocratie ; c'est pourquoi nous rejetons la création d'une intercommunalité épousant les contours géographique du SCOT du Sud Gironde.

Alors que dans la refonte de la carte cantonale l'ancrage de notre communauté de communes dans l'entre deux mers se précise, la construction, au sein du Scot du sud gironde, d'une intercommunalité confortant un axe garonnais Cadillac/Saint-Macaire/La Réole nous semble cohérent et de juste dimension.

## AXE LIBOURNE/LANGON...

La création d'un axe autoroutier Libourne Langon fait l'objet aujourd'hui de très discrètes propositions. Il devra faire l'objet d'un débat clair et ouvert.